



Cofinanțat de
Uniunea Europeană



CENTRALIZATOR
al proiectului
Creșterea eficienței energetice a blocurilor de locuințe în Municipiul Baia Mare- CF 16, Bulevardul Unirii, nr. 14

Nr. crt.	Denumirea capitolelor și a subcapitolelor de cheltuieli	Valoarea totală			Valoarea eligibilă			Valoarea neeligibilă		
		Valoarea (fără TVA)	TVA	Valoare cu TVA	Valoarea (fără TVA)	TVA	Valoare cu TVA	Valoarea (fără TVA)	TVA	Valoare cu TVA
		lei	lei	lei	lei	lei	lei	lei	lei	lei
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
CHELTUIELI DIRECTE										
CAPITOLUL 1- Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului										
1.1.	Obținerea terenului	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1.2.	Amenajarea terenului	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1.3.	Amenajări pentru protecția mediului și aducerea la starea inițială	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1.4.	Cheltuieli pentru relocarea/protecția utilităților	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
TOTAL CAPITOL 1		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
CAPITOLUL 2 - Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului de investiții										
2,	Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
TOTAL CAPITOL 2		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
CAPITOLUL 4 - Cheltuieli pentru investiția de bază										
4.1.	Construcții și instalații	9.885.025,81	1.878.154,90	11.763.180,71	9.885.025,81	1.878.154,90	11.763.180,71	0,00	0,00	0,00
	Lucrări de baza	8.644.555,00	1.642.465,45	10.287.020,45	8.644.555,00	1.642.465,45	10.287.020,45			
	Lucrări conexe	1.240.470,81	235.689,45	1.476.160,26	1.240.470,81	235.689,45	1.476.160,26			
4.2.	Montaj utilaje, echipamente tehnologice și funcționale	638.979,08	121.406,03	760.385,11	638.979,08	121.406,03	760.385,11	0,00	0,00	0,00
	Montaj utilaje de baza	637.990,84	121.218,26	759.209,10	637.990,84	121.218,26	759.209,10			
	Montaj conexe	988,24	187,77	1.176,01	988,24	187,77	1.176,01			
4.3.	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj	3.528.700,00	670.453,00	4.199.153,00	3.528.700,00	670.453,00	4.199.153,00	0,00	0,00	0,00
	Utilaje de baza	3.524.000,00	669.560,00	4.193.560,00	3.524.000,00	669.560,00	4.193.560,00			
	Utilaje conexe	4.700,00	893,00	5.593,00	4.700,00	893,00	5.593,00			
4.4.	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj și echipamente de transport	14.000,00	2.660,00	16.660,00	14.000,00	2.660,00	16.660,00	0,00	0,00	0,00
	Elevator	14.000,00	2.660,00	16.660,00	14.000,00	2.660,00	16.660,00			
4.5.	Dotări	0,00	0,00	0,00						
4.6.	Active necorporale	0,00	0,00	0,00						
TOTAL CAPITOL 4		14.066.704,89	2.672.673,93	16.739.378,82	14.066.704,89	2.672.673,93	16.739.378,82	0,00	0,00	0,00
CAPITOLUL 5 - Alte cheltuieli										
5.1.	Organizare de șantier	29.286,96	5.564,52	34.851,48	29.286,96	5.564,52	34.851,48	0,00	0,00	0,00
5.1.1.	Lucrări de construcții și instalații aferente organizării de șantier	29.286,96	5.564,52	34.851,48	29.286,96	5.564,52	34.851,48	0,00	0,00	0,00

5.1.2.	Cheltuieli conexe organizării șantierului	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
5.3.	Cheltuieli diverse și neprevăzute	1.446.385,75	274.813,29	1.721.199,04	1.400.000,00	266.000,00	1.666.000,00	46.385,75	8.813,29	55.199,04
	TOTAL CAPITOL 5	1.475.672,71	280.377,81	1.756.050,52	1.429.286,96	271.564,52	1.700.851,48	46.385,75	8.813,29	55.199,04
CAPITOLUL 6 - Cheltuieli pentru probe tehnologice și teste										
6.1.	Pregătirea personalului de exploatare	0,00	0,00	0,00				0,00	0,00	0,00
6.2.	Probe tehnologice și teste	0,00	0,00	0,00				0,00	0,00	0,00
	TOTAL CAPITOL 6	0,00	0,00	0,00				0,00	0,00	0,00
CAPITOLUL 7 - Cheltuieli aferente marjei de buget și pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de preț										
7.1.	Cheltuieli aferente marjei de buget 25% din (1.2 + 1.3 + 1.4 + 2 + 3.1 + 3.2 + 3.3 + 3.5 + 3.7 + 3.8 + 4 + 5.1.1)	1.236.938,99	235.018,41	1.471.957,40				1.236.938,99	235.018,41	1.471.957,40
7.2.	Cheltuieli pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de preț	1.240.913,30	235.773,53	1.476.686,83	1.240.913,30	235.773,53	1.476.686,83	0,00	0,00	0,00
	TOTAL CAPITOL 7	2.477.852,29	470.791,94	2.948.644,23	1.240.913,30	235.773,53	1.476.686,83	1.236.938,99	235.018,41	1.471.957,40
	TOTAL CHELTUIELI DIRECTE	18.020.229,89	3.423.843,68	21.444.073,57	16.736.905,15	3.180.011,98	19.916.917,13	1.283.324,74	243.831,70	1.527.156,44
CHELTUIELI INDIRECTE										
	Cheltuieli indirecte(7% din valoarea cheltuielilor directe)	1.394.184,20		1.394.184,20	1.394.184,20		1.394.184,20			
	TOTAL CHELTUIELI INDIRECTE	1.394.184,20		1.394.184,20	1.394.184,20		1.394.184,20			
	TOTAL GENERAL	19.414.414,09	3.423.843,68	22.838.257,77	18.131.089,35	3.180.011,98	21.311.101,33	1.283.324,74	243.831,70	1.527.156,44

Beneficiar
Nume
Data
Semnatura
Municipiul Baia Mare Primar,
Doru Ioan Dancus

Proiectant
Nume
Data
Semnatura

BH BN CJ MM SJ SM

www.regionordvest.ro | www.nord-vest.ro

Autoritatea de Management pentru Programul Regional Nord-Vest 2021-2027
strada Donath nr. 53A, Cluj-Napoca, Cluj, Cod poștal: 400293
Tel: 00-40-264-431550, E-mail: secretariat@nord-vest.ro